**华润置地建设事业部装饰设计中心**

**设**

**计**

**类**

**投**

**标**

**资**

**格**

**预**

**审**

**资**

**料**

**单位名称：**

**提交日期：**

**投标资格预审表**

1. 投标单位概况

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 公司名称 |  | | | |
| 公司注册地址 |  | | | |
| 公司地址 |  | | | |
| 注册资金 |  | 注册时间 | |  |
| 电话号码 |  | 传真号码 | |  |
| 法定代表人 |  | 联络人 | |  |
| 联络人电话 |  | 联络人邮箱 | |  |
| 联络人职务 |  | 公司邮箱 | |  |
| 营业执照注册号码 |  | | | |
| 资质证书号码 |  | | | |
| 增值税纳税人资格 | □一般纳税人 | | □小规模纳税人 | |
| 公司经营范围 |  | | | |
| 公司经营区域 |  | | | |
| 现有员工人数 |  | | | |
| 公司架构表格 | * 没有提供 * 有提供。见附表   意见： | | | |
| 公司简介 | * 没有提供 * 有提供。见附表   意见： | | | |

**·**投标单位须提供营业执照、资质文件、法人身份证、法人代表授权联络人委托书、授权人身份证以及招标要求相关其他文件复印件（所有资料只能扫描复印，不能使用照片并加盖公司公章）

1. 公司过去三年内业绩情况

|  |  |
| --- | --- |
| 业绩合同总额（设计合同金额）： |  |
| 华润业绩金额（设计合同金额）： |  |
| 每项业绩合同情况 | * 没有提供 * 有提供。见附件   意见： |

**·**投标单位须提供过去三年每项销售合同情况（提供不少于5个公建类、5个四星级及以上酒店类、10个大型商业类、10个大型办公类、3个医院类复印件），包括：开发商名称、项目名称、地点、项目性质、合同金额、工程范围、项目开完工时间等（需提供合同复印件首页、金额页、尾页须体现双方盖章）。

1. 财务能力

|  |  |
| --- | --- |
| 上年度税务审计报告 | * 没有提供 * 有提供。见附件   意见： |
| 近三年内财务报表 | * 没有提供 * 有提供。见附件   意见： |

**·**投标单位须提交税务审计报告（若有）及近三年内税务报表（若有）

1. 资格预审结果

|  |  |
| --- | --- |
| 公司资料是否齐全 | * 营业执照 * 法人身份证□授权人身份证 * 法人代表授权委托书 □其他资料 |
| 业绩履历、业务类型是否满足 | * 是 □否 □未提供 |
| 财务报表是否存在问题 | * 是 □否 □未提供 |
| 是否建议考察 | * 建议考察 |
| * 不建议考察 |
| * 建议免考察试用   原因：  如：适用于战采/大区集采/事业部集采履约单位/甲指单位（甲方已招标）/事业部其他业务单位优秀/合格名册及其他。 |

附件（一）企业简介

附件（二）公司架构

附件（三）法人代表资格证明书

**法人代表资格证明书**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称： | | | | | |
| 地址： | | | | | |
| 姓名： |  | 性别： |  | 年龄： |  |
| 职务： |  | 身份证号码： |  | | |
| 系法人代表。 | | | | | |
| 特此证明。 | | | | | |
| 投标单位： （盖章） | | | | | |
|  | | | | | |
| 日期： 年 月 日 | | | | | |

附件：法人代表身份证扫描件

附件（四）法人授权委托书

**法人授权委托书**

本授权委托书声明：我 (姓名)系公司的法定代表人，现授权委托公司的 (姓名)为我公司的投标代理人，以本公司的名义参加华润置地建设事业部北京优高雅装饰工程有限公司深圳公司承建项目的投标活动，代理人在投标、开标、合同谈判、签订及合同执行过成中所签署的一切文件和处理与的有关之一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权。特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码：

单位： 部门： 职务：

联系电话：

投标单位： (盖章)

法定代表人(签字)： (盖章)

法定代表人授权代表(签字)： (盖章)

日期： 年 月 日

附件：代理人身份证扫描

附件（五）个人股东身份证

附件（六）营业执照

附件（七）近三年财务报告

附件（八）资质等级证书

附件（九）项目业绩

**投标单位过往项目业绩**

请填写贵公司最近三年与本项目相类似的项目业绩（提供下表内填列的业绩合同复印件不少于3份，否则资料做不合格处理）

公司名称：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 地点 | 开发商名称 | 合同金额 | 合同范围 | 项目开始时间  ~结束时间 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

附件（十）拟投入本项目的主要设计人员汇总表

**拟投入本项目的主要设计人员汇总表**

**投标人名称： 项目名称：**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **姓 名** | **年龄** | **性别** | **学 历** | **专业** | **职称** | **执业资格** | **在本项目拟任职务** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附件（十一）拟投入本项目的主要设计人员简历表

**拟投入本项目的主要设计人员简历表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1、一般情况 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 姓名 |  | | 性别 | |  | 年龄 |  | 学位 | |  | 身份证号码 | | |  | |
| 职称 |  | | 本项目中拟任职务 | |  | | | | | | 为投标人服务时间(月) | | |  | |
| 学历 | 年毕业于 (学校) (专业) | | | | | | | | | | | | | | |
| 执业注册 | | | |  | | | | | 职务 | | | |  | | |
| 2、经历 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 时间 | | 负责过的主要工程(类型和金额) | | | | | | | | | | 该项目中任职 | | | 备注 |
|  | |  | | | | | | | | | |  | | |  |
| 3、获奖情况 | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4、目前承担的任务 | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |

注：投标人在“拟投入本项目的主要设计人员汇总表”中列出的所有人员均应填写本表，填写所列人员在近3年内的设计经历。

附件（十二）承诺书

**承诺书**

致：

我公司目前处于正常营业状态。在此承诺：

1、本公司没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态。

2、在最近三年（201\*年1月至今）内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，在华润置地没有不良评价等情况。

3、本公司近2年内未发生一般及以上生产安全事故。

4、本公司近2年内未发生拖欠农民工工资事件。

承 诺 人： （公章）

法定代表人： （签字或盖章）

日 期：

附件（十三）获奖证