附件1 ：

**报名资料及要求**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 资料 | 要求 | 备注 |
| 1 | 报名资料目录 | / | / |
| 2 | 法定代表人资格证明书及授权委托书 | 扫描件 | 必选项 |
| 3 | 授权人身份证 | 盖公章扫描件 | 必选项 |
| 4 | 营业执照 | 营业范围必须包含所招标项目的内容，提供扫描件 | 必选项 |
| 5 | 企业资质文件 | 必须工程监理综合资质或者工程监理甲级资质，如有设计资质也请提供 | 必选项 |
| 6 | 公司规模 | 包括公司人数、注册资质人员人数、高中级职称人数等（盖公章） | 必选项 |
| 7 | 增值税一般纳税人资格证明资料 | 加盖“增值税一般纳税人资格”戳记的《税务登记证》、《一般纳税人资格证书》、《一般纳税人申请认定表》、主管税局同意其为增值税一般纳税人的《税务事项通知书》等资料，提供上述资料的任意一种即可 | 必选项 |
| 8 | 工程业绩 | 近5年必须具有（已签署）拥有EPC、全过程咨询或者代建业绩合同，不多于10个（商业综合体、长沙地区业绩优先）。并提供相关业绩材料。（含封皮、签署日期页、合作范围、合作业态、合同金额） | 必选项，上限为10项。 |
| 9 | 认证证书 | 企业通过质量体系ISO9001，环保体系ISO14001，安全体系ISO45001（或同类相关认证也可提供） | 可选项，为打分项 |
| 10 | 财务报告 | 提供2019年第三方（会计事务所）出具的审计报告（全套页码），须包括负债总额、净资产额、营业额等重要财务指标，并加盖公章 | 必选项 |
| 11 | 大型地产商的战略合作或履约 | 近3年与大型地产（2020年TOP10）有战略合作协议或获得华润、万科、中海、恒大、龙湖等大型地产（2020年TOP10）的优秀/A级供方奖项相关证明材料 | 可选项，为打分项 |
| 12 | 承诺书 | 近3年内未发生一般及以上生产安全事故 | 必选项，具体格式详附件2。 |
| 没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，投标时须提供承诺书；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，在华润集团没有不良评价等情况，且须提供承诺书 |
| 13 | 投标单位联系人 | 联系人名称和联系方式，电子邮箱 | 必选项。 |